

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

63 rue des Moulins
62200 BOULOGNE SUR MER (France)

Propriétaire

SOREC
50 BOULEVARD SERURIER
75019 PARIS (France)

Demandeur

SOREC
50 BOULEVARD SERURIER
75019 PARIS (France)

SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Programme des travaux : cf. chapitre 1

Date du rapport : 12/08/2025

Date de visite : 24/07/2025

Nombre de pages : 30

Fait à : 62450 AVESNES LES
BAPAUME

Référence du dossier : 2507CHNBA -
BI1110000117584

Nombre de prélèvements : 16

Le présent rapport est établi par :
Gautier FOURNIER

dont les compétences sont certifiées par :
SOCOTEC Certification France 11-13 Cours Valmy
Tour Pacific 92977 PARIS LA DEFENSE CEDEX
(détail sur www.info-certif.fr)

sur la durée de validité du : 28/03/2022 au
27/03/2029

Certificat de compétence :
n° DTI/202203 - 004

Contrat d'assurance :
AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2025

| Révision | Date | Objet |
|------------------|------------|--------------------------|
| Version initiale | 12/08/2025 | Établissement du rapport |
| | | |
| | | |

Nota : Toute nouvelle version de rapport annule et remplace les versions précédentes.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

| | |
|--|-----------|
| I. PROGRAMME ET PERIMETRE..... | 3 |
| 1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE..... | 3 |
| 2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE | 3 |
| II. CONCLUSIONS | 3 |
| III. OBJET DE LA MISSION | 4 |
| 1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE | 4 |
| 2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES | 4 |
| IV. DEROULEMENT DE LA MISSION | 5 |
| 1. PRESTATIONS REALISEES..... | 5 |
| 2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE | 5 |
| 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE | 5 |
| 4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION..... | 6 |
| 5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION | 6 |
| V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| 1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE | 7 |
| 2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE..... | 8 |
| 3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES..... | 10 |
| VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE..... | 11 |
| 1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT | 11 |
| 2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT..... | 11 |
| ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION..... | 12 |
| 1. PRELEVEMENTS | 13 |
| 2. COMPOSANTS..... | 18 |
| ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS | 20 |
| ANNEXE 3 - PV ANALYSES | 23 |
| ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS | 28 |
| ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES | 29 |
| ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE | 30 |

I. PROGRAMME ET PERIMETRE

1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Dépose complète et remplacement de la chaudière collective.

2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Le périmètre de repérage est le suivant :

| |
|-------------|
| Chaufferie |
| Chaudiere 1 |
| Chaudiere 2 |

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

| Localisation | Matériau ou produit |
|-------------------|---------------------------|
| Chaudiere 2 (Ch2) | Joint d'étanchéité, porte |

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Rappel réglementaire et normatif:

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Article R4412-97 du code du travail*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Autres

Date de construction : < 1997

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

| Niveaux | Locaux |
|---------|-------------------|
| | Chaufferie |
| | Chaudiere 1 (Ch1) |
| | Chaudiere 2 (Ch2) |

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA Lille (Cofrac : 1-5971)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Rapport de mission, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Gardien : Mr DEROSIAUX

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

| Observations | Oui | Non | Sans Objet |
|--|-----|-----|---------------|
| Plan de prévention réalisé avant intervention sur site | - | X | - |
| Vide sanitaire accessible et visitable | | | X |
| Combles accessibles et visitables | | | X |
| Toiture accessible et visitable | | | X |
| Bâtiment vide d'occupants | | X | |
| Bâtiment vide de mobiliers | | X | |
| Equipements en fonctionnement | X | | |

Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant | - | |

Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : -

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

| Documents demandés | Documents remis |
|---|-----------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés | - |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | - |
| Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | - |

Observations :

Néant

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

| Etage | Intitulé du plan |
|------------|-------------------------------|
| Chaufferie | Localisation des prelevements |
| Chaufferie | Localisation amiante |

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | N° Prélèvement(s) | Conclusion (justification) | Quantité*2 |
|----------------|-------------------|--|---------------------------|-------------------|---|------------|
| ZPSO-004 | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride | Joint d'étanchéité, porte | P004 | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) | 1U |

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

*2 : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | N° Prélèvement(s) | Conclusion (justification) |
|----------------|-------------------------------|--|--------------------------------------|-------------------|--|
| ZPSO-001 | Chaudiere 1 (Ch1) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride | Joint d'étanchéité, bruleur | P001 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-002 | Chaudiere 1 (Ch1) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride | Joint d'étanchéité, porte | P002 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-003 | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride | Joint d'étanchéité, bruleur | P003 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-005 | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Dispositif anti condensation (peinture, film, etc.) | Dispositif anti condensation | P005 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-006 | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride | Joint d'étanchéité, corps de chauffe | P006 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-007 | Chaufferie; Chaudiere 1 (Ch1) | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) - Enveloppes de calorifuges | Enveloppes de calorifuges | P007 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-008 | Chaufferie; Chaudiere 2 (Ch2) | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) - | Enveloppes de calorifuges + tresse | P008 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | N° Prélèvement(s) | Conclusion (justification) |
|----------------|--------------------------------------|---|--|-------------------|--|
| | | Enveloppes de calorifuges | | | |
| ZPSO-009 | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) - Enveloppes de calorifuges | Enveloppes de calorifuges bleu | P009 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-010 | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) - Enveloppes de calorifuges | Enveloppes de calorifuges bleu | P010 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-011 | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) - Enveloppes de calorifuges | Enveloppes de calorifuges coude + platre | P011 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-012 | Chaufferie | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Sol coulé à base ciment (terrazolith...) | Sol coulé à base ciment semelle | P012; P013 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-013 | Chaufferie | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Enduit mur | P014; P015 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-014 | Chaufferie | 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Flocage | Flocage | P016 | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-015 | Chaudiere 1 (Ch1); Chaudiere 2 (Ch2) | - - - | Laine de roche | | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

| N° Composant*1 | Localisation | Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées | Descriptif | Conclusion (justification) |
|----------------|--------------|---|------------|----------------------------|
| Néant | - | - | | |

VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :




- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.





Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.





Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.





ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION


1. PRELEVEMENTS

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse | Photo |
|--------------------|---|-------------------|---|---------------------|-----------------------|--|
| P001 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité, bruleur | Chaudiere 1 (Ch1) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P002 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-002 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité, porte | Chaudiere 1 (Ch1) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P003 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-003 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité, bruleur | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse | Photo |
|--------------------|--|-------------------|---|---------------------|-----------------------|---|
| P004 | Identifiant: ZPSO-004 Description: Joint d'étanchéité, porte | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Présence d'amiante |  |
| P005 | Identifiant: ZPSO-005 Description: Dispositif anti condensation | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P006 | Identifiant: ZPSO-006 Description: Joint d'étanchéité, corps de chauffe | Chaudiere 2 (Ch2) | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P007 | Identifiant: ZPSO-007 Description: Enveloppes de calorifuges | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse | Photo |
|--------------------|--|--------------|---|---------------------|-----------------------|---|
| P008 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-008 <u>Description:</u> Enveloppes de calorifuges + tresse | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P009 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-009 <u>Description:</u> Enveloppes de calorifuges bleu | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P010 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-010 <u>Description:</u> Enveloppes de calorifuges bleu | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P011 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-011 <u>Description:</u> Enveloppes de calorifuges coude + platre | Chaufferie | 3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, autres fluides) | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse | Photo |
|--------------------|---|--------------|---|---------------------|-----------------------|---|
| P012 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-012 <u>Description:</u> Sol coulé à base ciment semelle | Chaufferie | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P013 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-012 <u>Description:</u> Sol coulé à base ciment semelle | Chaufferie | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P014 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-013 <u>Description:</u> Enduit mur | Chaufferie | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |
| P015 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-013 <u>Description:</u> Enduit mur | Chaufferie | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |

| N° de prélèvements | N° de composant *1 & Description opérateur | Localisation | Composant de la construction | Date du prélèvement | Résultat de l'analyse | Photo |
|--------------------|---|--------------|--|---------------------|-----------------------|---|
| P016 | <u>Identifiant:</u> ZPSO-014 <u>Description:</u> Flocage | Chaufferie | 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds | 24/07/2025 | Absence d'amiante |  |

2. COMPOSANTS

| N° de composant | Localisation | Description | Justification |
|-----------------|---------------------------------------|--|--|
| ZPSO-001 | Chaudiere 1 (Ch1) | Joint d'étanchéité, bruleur | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-002 | Chaudiere 1 (Ch1) | Joint d'étanchéité, porte | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-003 | Chaudiere 2 (Ch2) | Joint d'étanchéité, bruleur | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-004 | Chaudiere 2 (Ch2) | Joint d'étanchéité, porte | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-005 | Chaudiere 2 (Ch2) | Dispositif anti condensation | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-006 | Chaudiere 2 (Ch2) | Joint d'étanchéité, corps de chauffe | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-007 | Chaufferie -- Chaudiere 1 (Ch1) | Enveloppes de calorifuges | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-008 | Chaufferie -- Chaudiere 2 (Ch2) | Enveloppes de calorifuges + tresse | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-009 | Chaufferie | Enveloppes de calorifuges bleu | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-010 | Chaufferie | Enveloppes de calorifuges bleu | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-011 | Chaufferie | Enveloppes de calorifuges coude + platre | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-012 | Chaufferie | Sol coulé à base ciment semelle | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-013 | Chaufferie | Enduit mur | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-014 | Chaufferie | Flocage | Absence d'amiante |

| N° de composant | Localisation | Description | Justification |
|-----------------|--|----------------|--|
| | | | (Après analyse en laboratoire) |
| ZPSO-015 | Chaudiere 1 (Ch1) -- Chaudiere 2 (Ch2) | Laine de roche | Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante |

ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

Planche de repérage technique

N° planche :1/2

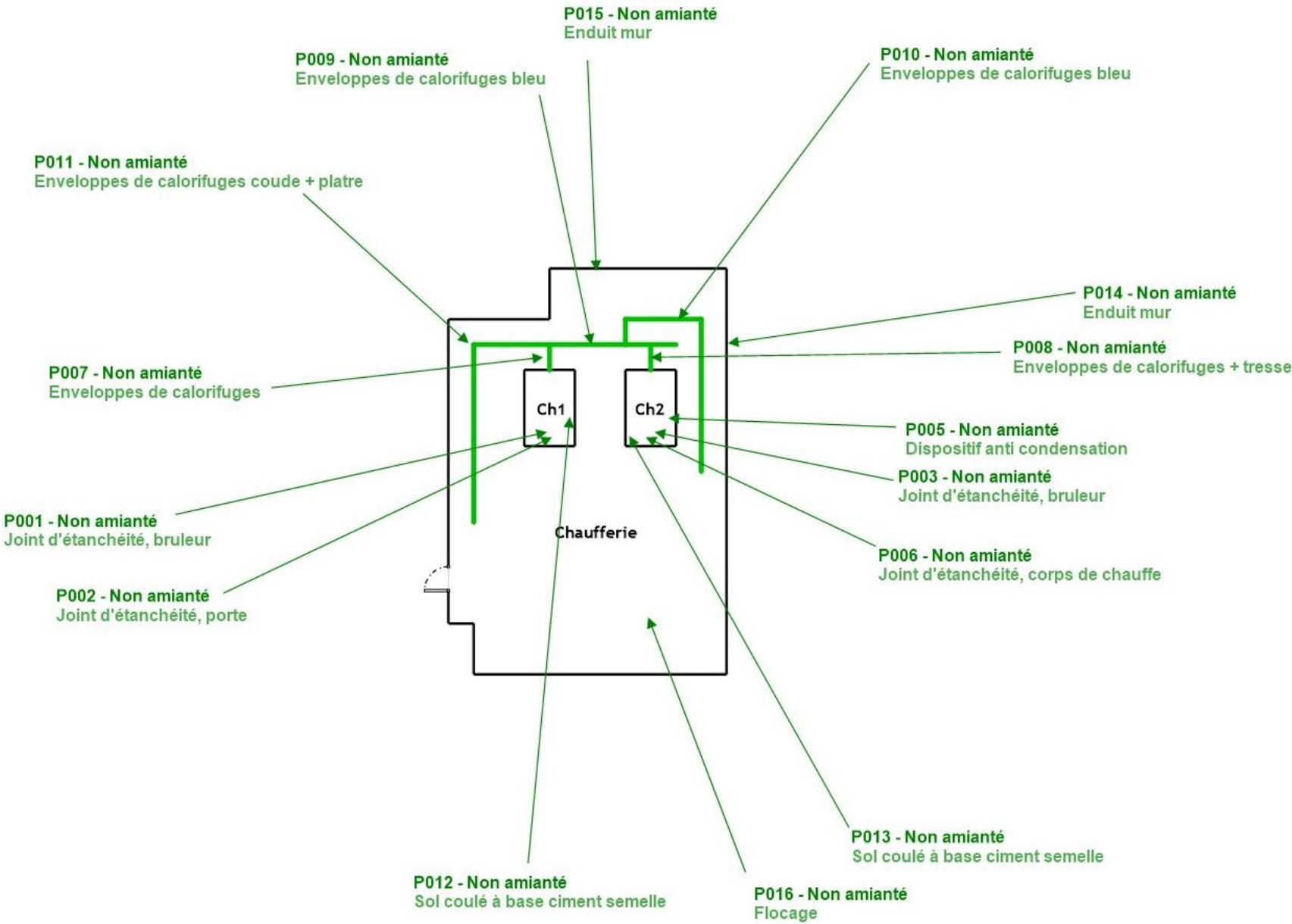
Nom du plan :
Chaufferie - Localisation des
prelevements

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Bapaume
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

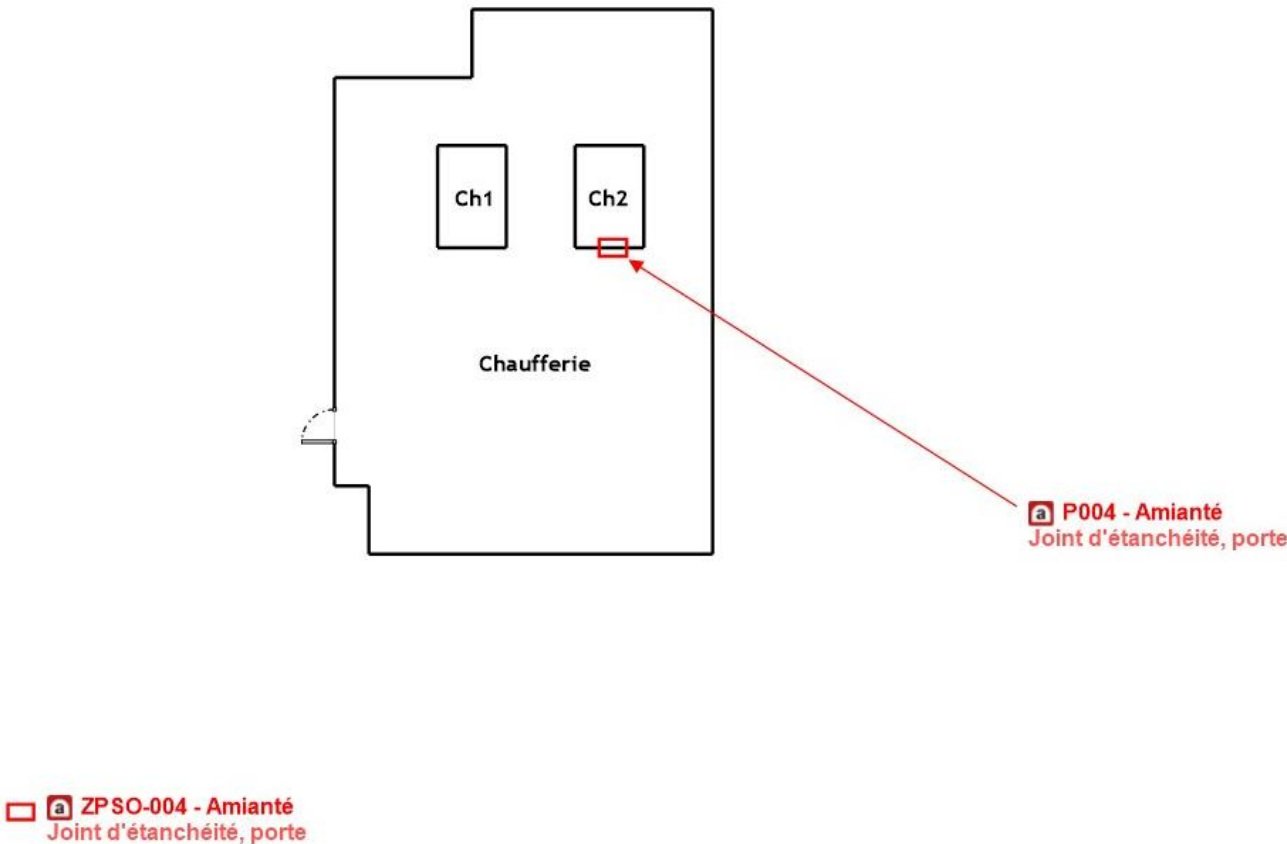
Adresse du bien :
63 rue des Moulins
62200 BOULOGNE SUR MER (France)

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2507CHNBA -
BI1110000117584
Rédacteur : Gautier FOURNIER
Date : 12/08/2025

Commentaires :



| Planche de repérage technique | |
|---|--|
| N° planche :2/2 | |
| Nom du plan : Chaufferie - Localisation amiante | |
| Entreprise réalisant le repérage : SOCOTEC Diagnostic Bapaume 21 Route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME | |
| Adresse du bien : 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER (France) | |
| Informations relatives au rapport du repérage : Réf. du rapport : 2507CHNBA - BI1110000117584 Rédacteur : Gautier FOURNIER Date : 12/08/2025 | |
| Commentaires : | |



ANNEXE 3 - PV ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0225-18146 EN DATE DU 02/08/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|--|---|
| Cliant : SOCOTEC DIAGNOSTIC BAPAUME (CHNBA) 21, Route d'Albert 62450 BAPAUME | Réf. Commande ITGA : IT0225-18146 Réf. Commande Client : SOREC-CH_5191 |
|--|---|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 29/07/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction
électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat / Variété d'amiante | Eléments analytiques |
|--|---|---|---|
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France Réf échantillon client : P001 - Joint d'étanchéité, brûleur - Chaudière 1 (Ch1) | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43978 Description ITGA : Matériau fibreux beige avec poussières | |
| Matériau fibreux beige avec poussières | MOLP + META (A) le 02/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Autres fibres inhalables distinguées par M.D. (3) Analyste(s) : PES / PES |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France Réf échantillon client : P002 - Joint d'étanchéité, porte - Chaudière 1 (Ch1) | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43979 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières | |
| Matériau fibreux jaune avec poussières | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Autres fibres inhalables distinguées par M.D. (3) Analyste : PES |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0225-18146 EN DATE DU 02/08/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat / Variété d'amiante | Elements analytiques |
|--|---|---|----------------------|
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43980 | |
| Réf échantillon client : P003 - Joint d'étanchéité, bruleur - Chaudière 2 (Ch2) | | Description ITGA : Matériau fibreux beige en vrac | |
| Matériau fibreux beige en vrac | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LYA (4) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43981 | |
| Réf échantillon client : P004 - Joint d'étanchéité, porte - Chaudière 2 (Ch2) | | Description ITGA : Matériau fibreux marron avec fibres visibles | |
| Matériau fibreux marron avec fibres visibles | MOLP le 31/07/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile | Analyste : MMR |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43982 | |
| Réf échantillon client : P005 - Dispositif anti condensation - Chaudière 2 (Ch2) | | Description ITGA : Toile fibreuse noire / Matériau fibreux orange avec poussières | |
| Toile fibreuse noire non séparable + Matériau fibreux orange avec poussières non séparable | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 4 Nombre de supports d'analyse : 4 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : AYK (5) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43983 | |
| Réf échantillon client : P006 - Joint d'étanchéité, corps de chauffe - Chaudière 2 (Ch2) | | Description ITGA : Matériau fibreux beige avec poussières | |
| Matériau fibreux beige avec poussières | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LYA |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43984 | |
| Réf échantillon client : P007 - Enveloppes de calorifuges - Chaufferie | | Description ITGA : Matériau fibreux jaune | |
| Matériau fibreux jaune | MOLP le 31/07/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2 | Amiante non détecté (1) / Aucune | Analyste : MMR |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43985 | |
| Réf échantillon client : P008 - Enveloppes de calorifuges + tresse - Chaufferie | | Description ITGA : Toile fibreuse blanche / Couche souple blanche / Matériau fibreux vert avec poussières | |
| Toile fibreuse blanche non séparable + Couche souple blanche non séparable + Matériau fibreux vert avec poussières | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LYA (5) |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0225-18146 EN DATE DU 02/08/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat / Variété d'amiante | Eléments analytiques |
|---|---|------------------------------|---|
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | Réf échantillon ITGA : IT072507-43986 | | |
| Réf échantillon client : P009 - Enveloppes de calorifuges bleu - Chaufferie | Description ITGA : Peinture / Couche souple blanche / Matériau fibreux rose avec poussières | | |
| Peinture non séparable + Couche souple blanche non séparable + Matériau fibreux rose avec poussières | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LYA (5) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | Réf échantillon ITGA : IT072507-43987 | | |
| Réf échantillon client : P010 - Enveloppes de calorifuges bleu - Chaufferie | Description ITGA : Peinture / Couche souple blanche / Couche bitumineuse noire / Matériau fibreux orange avec poussières | | |
| Peinture non séparable + Couche souple blanche non séparable + Couche bitumineuse noire non séparable + Matériau fibreux orange avec poussières | MOLP + META (B) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LDA (5) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | Réf échantillon ITGA : IT072507-43988 | | |
| Réf échantillon client : P011 - Enveloppes de calorifuges coude + platre - Chaufferie | Description ITGA : Toile blanche plâtrée / Matériau plâtreux blanc / Matériau fibreux orange en faible quantité avec poussières | | |
| Toile blanche plâtrée non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Matériau fibreux orange en faible quantité avec poussières | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : PES (5) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | Réf échantillon ITGA : IT072507-43989 | | |
| Réf échantillon client : P012 - Sol coule à base ciment semelle - Chaufferie | Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène / Peintures multiples | | |
| Matériau compact gris hétérogène + Peintures multiples non séparable | META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : ATH (5) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | Réf échantillon ITGA : IT072507-43990 | | |
| Réf échantillon client : P013 - Sol coule à base ciment semelle - Chaufferie | Description ITGA : Matériau compact gris / Peintures multiples | | |
| Matériau compact gris + Peintures multiples non séparable | META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : LYA (5) |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0225-18146 EN DATE DU 02/08/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse) | Résultat / Variété d'amiante | Elements analytiques |
|--|---|---|---|
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43991 | |
| Réf échantillon client : P014 - Enduit mur - Chauffage | | Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac | |
| ▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac | META (A) le 31/07/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : YCM (4) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43992 | |
| Réf échantillon client : P015 - Enduit mur - Chauffage | | Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac | |
| ▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac | META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1 | Amiante non détecté (2) / - | Analyste : PES (4) |
| Réf dossier client : 2507CHNBA - BI 1110000117584 - 63 rue des Moulins 62200 BOULOGNE SUR MER France | | Réf échantillon ITGA : IT072507-43993 | |
| Réf échantillon client : P016 - Flocage - Chauffage | | Description ITGA : Matériau brillant beige avec fibres | |
| ▸ Matériau brillant beige avec fibres | MOLP + META (A) le 01/08/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 3 | Amiante non détecté (2) / - | Autres fibres inhalables distinguées par M. (3) Analyste : PES |

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure 0,2 micromètre (µm).

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(4) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(5) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.

Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : **Pierre SZCZEPANSKI** Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/4

ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

Néant

ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT

N° DTI/202203 - 004

Date d'émission: 24/05/2024

| Certifie par la présente que : | | | |
|--|--|-------------------|-----------------|
| GAUTIER FOURNIER | | | |
| a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences | | | |
| DOMAINE TECHNIQUE | INTITULE | DEBUT DE VALIDITE | FIN DE VALIDITE |
| GAZ | Etat des installations intérieures de gaz | 13/06/2023 | 12/06/2030 |
| Electricité | Etat des installations intérieures d'électricité | 30/12/2022 | 29/12/2029 |
| PLOMB | Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) | 26/09/2022 | 25/09/2029 |
| Termites métropole | Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre-mer | 27/04/2023 | 26/04/2030 |
| DPE - avec mention | Diagnostique de performance énergétique d'immeubles ou de bâtiments à usage principal autre que d'habitation | 23/05/2022 | 22/05/2029 |
| DPE | Diagnostique de performance énergétique d'habitations individuelles et de lots dans des bâtiments à usage principal d'habitation et des attestations de prise en compte de la réglementation thermique | 23/05/2022 | 22/05/2029 |
| Amiante - avec mention | Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement | 28/03/2022 | 27/03/2029 |
| Amiante | Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention | 28/03/2022 | 27/03/2029 |

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément :

Arrêté du 3er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification



ACCREDITATION N° 4-0086
PORTÉE DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR



Xavier Daniel, Directeur de la Certification

SOCOTEC Certification France - 13, cours Voltaire 92877 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Orléans 490 954 308 - www.socotec-certification-international.fr

ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Assurance et Banque

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92350 Paris La Défense Cedex.

☎ 01 41 34 50 00
📠 01 41 34 55 00
🌐 01 41 34 55 00
Site ORIAS : www.orias.fr

Votre contrat
Construction : Responsabilité
civile professionnelle et
exploitation

Vos références
Contrat : 37503519275087
A effet du 01/01/2021
Client : 0010654120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 838

N°ORIAS 07 001 037

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 838 00031

Attestation d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2025 au 01/01/2036.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues au fait des missions qui lui sont confiées, notamment :

- Diagnostic HAP
- Eau Parasitaire
- Eur des risques et pollutions
- Etude des nuisances sonores
- Mesureage loi Carrez et loi Boutin

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :

- > 1.500.000 € par sinistre tous dommages confondus : Copropriété, Matériels et Immatériels consécutifs et non consécutifs.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Fait à Nanterre le 20/12/2024
POUR LA SOCIÉTÉ :
Mme M. GONZALEZ
Directeur Général Collège d'AXA France

Assurance et Banque

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92350 Paris La Défense Cedex.

☎ 01 41 34 50 00
📠 01 41 34 55 00
🌐 01 41 34 55 00
Site ORIAS : www.orias.fr

Votre contrat
Construction : Responsabilité
civile professionnelle et
exploitation

Vos références
Contrat : 37503519275087
A effet du 01/01/2021
Client : 0010654120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 838

N°ORIAS 07 001 037

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 838

Attestation d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2025 au 01/01/2036.

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitation encourues au fait des missions qui lui sont confiées, notamment :

- Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux contenant de l'amiante, prévu sous l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-99 du code du travail ainsi que toutes les autres missions prévues par la réglementation applicable.
- Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.126-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-9 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des équipements techniques prévus dans les bâtiments prévus sous l'article L.136-24 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Nanterre le 09/01/2025
POUR LA SOCIÉTÉ :

[illegible][illegible]